

慈铭健康体检管理集团天津有限公司天津和平慈铭第二门诊部项目

基本情况

1、项目概况

慈铭健康体检管理集团天津有限公司拟租赁天津市和平区教育研究与服务中心所属的天津市和平区南门外大街 257 号和平区教育局办公楼底商 3、4 层建设“慈铭健康体检管理集团天津有限公司天津和平慈铭第二门诊部”项目，项目投入使用后，将满足天津市居民日常体检的需求。

本项目为营利性医疗机构，总投资 1300 万元，租赁面积 3585 m²。本项目建成后，主要设预防保健科、内科、外科、妇产科（妇科专业）、眼科、耳鼻咽喉科、口腔科、医学检验科、医学影像科（包括 X 射线诊断专业、超声诊断专业、心电诊断专业）。本项目建成后不从事打针、输液、手术等治疗项目，不从事药品销售。本项目建成营运后体检接待能力为 230 人/日。

2、本项目环境影响及防治措施

2.1 施工期环境影响及防治措施

本项目只进行必要的装修和设备安装，不进行大规模的施工，施工期短，因此，施工期主要污染源包括装修施工过程中产生的噪声和固体废物。

本项目装修噪声对项目四侧边界和环保目标图书馆的噪声影响预测值均超过 GB12523-2011《建筑施工作业场界环境噪声排放标准》噪声限值要求；对项目东侧的天津市旅游育才职专教学楼的影响预测值满足 GB12523-2011《建筑施工作业场界环境噪声排放标准》噪声限值要求。建设单位应该严格按照《天津市环境噪声污染防治管理办法》中的有关要求，切实执行本评价提出的环境保护措施，将施工对环境的影响降至最低。

施工中要加强对固体废物的管理，应采取本评价提出的环保措施减少并降低固体废物对周围环境的影响。

2.2 营运期环境影响及防治措施

2.2.1 大气环境影响

本项目运营期大气污染物为污水预处理设施运行过程中产生的废气，主要污染物包括氨、硫化氢和臭气浓度等。通过类比分析，预计本项目污水处理单元周边环境空气中氨、硫化氢、臭气浓度等污染物的浓度可满足 GB18466-2005《医

疗机构水污染物排放标准》要求，不会对周围环境空气产生明显不利影响。

2.2.2 废水环境影响

本项目医疗废水经污水处理设施处理后和生活污水汇至化粪池处理后，经市政管网排入津沽污水处理厂集中处理。本项目生活污水排水水质满足 DB12/356-2008《污水综合排放标准》（三级）要求。本项目医疗废水出水水质满足 GB18466-2005《医疗机构水污染物排放标准》（综合医疗机构和其他医疗机构水污染物排放限值）表 2 中预处理标准要求。本项目排水在津沽污水处理厂的收水范围之内，占津沽污水处理厂设计处理能力的比例较低，并且本项目废水排水水质满足津沽污水处理厂进水水质要求。故本项目的废水能够纳入津沽污水处理厂集中处理，不会对周围水环境造成明显不利影响。

2.2.3 噪声环境影响

本项目营运期噪声主要包括污水预处理设施中的水泵噪声和空调机组噪声。水泵位于专用泵房内，建设单位拟选用低噪声设备且采取消声减噪措施。空调机组选用低噪声设备，采取隔声、消声、减噪措施。本项目营运期空调机组和水泵产生的噪声经建筑隔声、距离衰减后，对西、北侧边界噪声影响值均能满足 GB22337-2008《社会生活环境噪声排放标准》4 类限值要求，对东、南侧边界噪声影响值均能满足 GB22337-2008《社会生活环境噪声排放标准》2 类限值要求；对环保目标图书馆和天津市旅游育才职专教学楼噪声贡献值均满足 GB22337-2008《社会生活环境噪声排放标准》2 类限值要求。故本项目噪声不会对周围环境产生明显不利影响。

本项目环境敏感保护目标和平区教育局图书馆位于本项目所在办公楼五层，属于 GB22337-2008《社会生活环境噪声排放标准》规定的 B 类房间。因此，环评要求建设单位对空调机组和水泵等设备采取隔声、减振等技术措施，如对设备安装减震器、消声器，尽量远离边界布置，并加强维护保养，保证图书馆内噪声满足 GB22337-2008《社会生活环境噪声排放标准》规定的 2 类功能区、B 类房间对“结构传播固定设备室内噪声昼夜间排放限值（包括等效声级和倍频带声压级）”的要求。

2.2.4 固体废物环境影响

本项目固体废物包括医疗废物、医用废包装物（纸箱、塑料容器等）、废水

处理设施产生的栅渣以及生活垃圾。其中医疗废物和栅渣属于危险废物，每日由专人收集分类装袋后在容器内封存，并委托有资质单位进行处理；医用废包装物（纸箱、塑料容器等）为一般固体废物，委托市容部门定期清运。生活垃圾委托市容部门定期清运。

3、排污口规范化

根据天津市环境保护局文件津环保监测[2007]57号“关于发布《天津市污染源排放口规范化技术要求》的通知”和津环保监测[2002]71号“关于加强我市排放口规范化整治工作的通知”要求，本项目固体废物暂场所、废水、废气应按要求进行规范化管理。

4、总量控制

本项目建成后，各类污染物排放的总量为：废水量 3636t/a，COD_{Cr}1.013t/a，氨氮 0.0936t/a。废水中 COD_{Cr}和氨氮总量控制指标已纳入津沽污水处理厂的总量控制指标内。

综上所述，本项目在采取相应环保治理措施后，可确保各项污染物均达标排放，不会对环境造成不利影响，本项目具备环境可行性。