**天津市和平区生态环境局气象台路35号办公用房安全修缮项目支出绩效自评报告**

一、基本情况

（一）项目概况。

天津市和平区生态环境局统一行使辖区内生态环境保护和各类污染排放监管与行政执法职责，全面落实大气、水、土壤污染防治计划，实行最严格的生态环境保护制度，严守生态保护红线和环境质量底线，深入打好污染防治攻坚战，保障生态安全。

为更好的推动生态环境保护工作，区机关事务管理局按照政府要求，2021年2月将位于天津市和平区气象台路35号建筑面积为1,784.22平方米的办公用房调配给我局使用。

经天津方鼎建筑技术鉴定有限公司对气象台路35号办公用房进行了房屋使用鉴定，鉴定结论为现场查勘中发现原建筑物存在损坏现象，导致该建筑鉴定范围内的使用性已不能满足正常的使用功能要求，需采取相应措施对该建筑存在的损坏问题进行安全修缮处理。

1. 项目绩效目标

对气象台路35号办公用房存在损坏情况进行安全修缮，满足正常的使用工作要求，全面提升办公用房安全使用性。

二、绩效评价工作开展情况

（一）绩效评价目的、对象和范围。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 一级指标 | 二级指标 | 三级指标 | 年度指标值(A) |
| 产出指标 （50分） | 数量指标 | 顶棚加固及墙面数量 | =3262㎡ |
| 顶棚过梁及地面楼板现浇数量 | =38立方 |
| 电路及灯具改造数量 | =1226㎡ |
| 质量指标 | 整体质量达标率 | =100% |
| 材质\工艺达标率 | =100% |
| 时效指标 | 项目建设期 | =3个月（施工建设工期） |
| 项目服务期 | =2年（质保服务期） |
| 成本指标 | 房修土建工程费用 | ≦32万元 |
| 房修电气工程费用 | ≤20万元 |
| 房修给排水工程费用 | ≤5万元 |
| 效益指标 （30分） | 社会效益指标 | 改善安全办公环境 | 改善 |
| 提升开展公共事务效率 | 提升 |
| 满意度指标 （10分） | 服务对象满意度指标 | 生态环境局对项目服务的满意度 | ≥99% |

（二）绩效评价原则、评价指标体系（附表说明）、评价方法、评价标准等。

|  |  |
| --- | --- |
| 绩效评价（100%） | 评价项目、评价权重 |
| 时效指标10% | 项目建设期（5%）、项目服务期（5%） |
| 质量指标70% | 整体工程质量（50%）、材质使用（15%）、空气质量（5%） |
| 满意度指标20% | 项目服务满意度（20%） |

三、综合评价情况及评价结论

通过对项目绩效目标完成情况的确认，从电路及灯具改造、整体质量、房修土建工程、房修电气工程、房修给排水工程、改善安全办公环境、提升开展公共事务效率、项目服务的满意度等进行综合评价，满足正常办公使用，项目过程、结果、资金支出等情况符合预期。最终自评成绩为100分。

1. 绩效评价指标分析

（一）项目决策情况 。

全年预算数57万元，实际执行数57万元，执行率为100%。

（二）项目过程情况 。

气象台路35号办公用房安全修缮项目于2021年8月，经过竞争性磋商后，与创美（天津）建筑工程有限公司签订了天津市小型建设工程施工合同（JF-2001-015）。

（三）项目产出情况 。

气象台路35号办公用房安全修缮项目于2021年8月动工，11月竣工，12月正式进驻办公使用。

（四）项目效益情况。

气象台路35号办公用房安全修缮项目实施后，为机关和下属单位生态环境行政执法支队54人提供办公场地，改善了办公环境，消除了安全隐患，提升了公众形象。

五、主要经验及做法、存在的问题及原因分析

按照上级要求随时进行工作上的调整，有计划的逐步更换现有非节能产品，厉行节约，强化水电能耗控制力度。

六、有关建议

无

七、其他需要说明的问题

无